

# Handwerkerleistungen und haushaltsnahe Dienstleistungen

---

Zusammenstellung der begünstigten Dienstleistungen/  
Handwerkerleistungen

**BMF-Schreiben vom 10.01.2014**

Weitere Downloads, nützliche Informationen sowie unser kostenloser  
SteuerTipp der Woche im Internet unter: [www.krudewig-steuermedien.de](http://www.krudewig-steuermedien.de)

**Beispielhafte Aufzählung begünstigter und nicht begünstigter haushaltsnaher  
Dienstleistungen und Handwerkerleistungen**

(zu Rdnrn. 7, 20, 21)

| <b>Maßnahme</b>   | <b>begünstigt</b>   | <b>nicht<br/>begünstigt</b>  | <b>Haushaltsnahe<br/>Dienstleistung</b> | <b>Handwerker-<br/>leistung</b> |
|---|---|--|---|---------------------------------|
| Abfallmanagement („Vorsortierung“)  | innerhalb des Grundstücks                                 | alle Maßnahmen außerhalb des Grundstücks   | X                                       |                                 |
| Abflussrohrreinigung  | innerhalb des Grundstücks                                 | außerhalb des Grundstücks  |   | X                               |
| Ablesedienste und Abrechnung bei Verbrauchszählern (Strom, Gas, Wasser, Heizung usw.)   |   | X  |   |                                 |
| Abriss eines bau-fälligen Gebäudes mit anschließendem Neubau  |   | X  |   |                                 |
| Abwasserentsorgung  | Wartung und Reinigung innerhalb des Grundstücks           | alle Maßnahmen außerhalb des Grundstücks   |   | X                               |
| Anliegerbeitrag   |   | X  |   |                                 |
| Arbeiten<br>1. am Dach<br>2. an Bodenbelägen<br>3. an der Fassade<br>4. an Garagen<br>5. an Innen- und Außenwänden<br>6. an Zu- und Ableitungen | X<br>X<br>X<br>X<br>X<br>soweit innerhalb des Grundstücks | alle Maßnahmen außerhalb des Grundstücks   |   | X<br>X<br>X<br>X<br>X<br>X      |
| Architektenleistung   |   | X  |   |                                 |
| Asbestsanierung   | X   |  |   | X                               |
| Aufstellen eines Baugerüstes  | Arbeitskosten   | Miete, Material  |   | X                               |
| Aufzugnotruf  |   | X  |   |                                 |
| Außenanlagen, Errichtung von ~, wie z. B. Wege, Zäune   | Arbeitskosten für Maßnahmen auf privatem Grundstück       | - auf öffentli-chem Grund-stück oder<br>- im Rahmen einer Neubau-maßnahme (Rdnr.21)<br>- Materialkos-ten |   | X                               |

| <b>Maßnahme</b>   | <b>begünstigt</b>  | <b>nicht<br/>begünstigt</b>  | <b>Haushaltsnahe<br/>Dienstleistung</b> | <b>Handwerker-<br/>leistung</b> |
|---|--|--|---|---------------------------------|
| Austausch oder<br>Modernisierung<br>1. der Einbauküche<br>2. von Bodenbelägen<br>(z. B. Teppichbo-<br>den, Parkett, Flie-<br>sen)<br>3. von Fenstern und<br>Türen | X<br>X<br><br>X  |  |   | X<br>X<br><br>X                 |
| Bereitschaft der Er-<br>bringung einer an-<br>sonsten begünstigten<br>Leistung im Be-<br>darfsfall  | als Nebenleistung<br>einer ansonsten be-<br>günstigten Haupt-<br>leistung  | nur Bereitschaft   | Abgrenzung im<br>Einzelfall             | Abgrenzung<br>im Einzelfall     |
| Brandschaden-<br>sanierung  | soweit nicht Ver-<br>sicherungsleistung  | soweit Versiche-<br>rungsleistung  |   | X                               |
| Breitbandkabelnetz  | Installation, Wartung<br>und Reparatur inner-<br>halb des Grundstücks  | alle Maßnahmen<br>außerhalb des<br>Grundstücks   |   | X                               |
| Carport, Terrassen-<br>überdachung  | Arbeitskosten  | - Material-<br>kosten sowie<br>- Errichtung im<br>Rahmen einer<br>Neubaumaß-<br>nahme<br>(Rdnr.21) |   | X                               |
| Chauffeur   |  | X  |   |                                 |
| Dachgeschossausbau  | Arbeitskosten  | - Material-<br>kosten sowie<br>- Errichtung im<br>Rahmen einer<br>Neubaumaß-<br>nahme<br>(Rdnr.21) |   | X                               |
| Dachrinnenreinigung   | X  |  |   | X                               |
| Datenverbindungen   | s. Hausanschlüsse  | s. Haus-<br>anschlüsse   |   | X                               |
| Deichabgaben  |  | X  |   |                                 |
| Dichtheitsprüfung<br>von Abwasseranlagen  |  | X  |   |                                 |
| Elektroanlagen  | Wartung und<br>Reparatur   |  |   | X                               |
| Energiepass   |  | X  |   |                                 |
| Entsorgungsleistung   | als Nebenleistung,<br>(z. B. Bauschutt,<br>Fliesenabfuhr bei<br>Neuverfliesung eines<br>Bades, Grün-<br>schnittabfuhr bei<br>Gartenpflege) | als Haupt-<br>leistung   | Abgrenzung im<br>Einzelfall             | Abgrenzung<br>im Einzelfall     |

| <b>Maßnahme</b>  | <b>begünstigt</b>   | <b>nicht begünstigt</b>   | <b>Haushaltsnahe Dienstleistung</b> | <b>Handwerkerleistung</b> |
|--|---|---|-------------------------------------|---------------------------|
| Erhaltungsmaßnahmen  | Arbeitskosten für Maßnahmen auf privatem Grundstück   | - Materialkosten sowie<br>- alle Maßnahmen außerhalb des Grundstücks                    | Abgrenzung im Einzelfall            | Abgrenzung im Einzelfall  |
| Erstellung oder Hilfe bei der Erstellung der Steuererklärung |   | X   |                                     |                           |
| Fäkalienabfuhr   |   | X   |                                     |                           |
| Fahrstuhlkosten  | Wartung und Reparatur   | Betriebskosten  |                                     | X                         |
| Fertigaragen   | Arbeitskosten   | - Materialkosten sowie<br>- Errichtung im Rahmen einer Neubaumaßnahme (Rdnr.21)         |                                     | X                         |
| Feuerlöscher   | Wartung   |   |                                     | X                         |
| Feuerstättenschau - s. auch Schornsteinfeger                 |   | X   |                                     |                           |
| Fitnesstrainer   |   | X   |                                     |                           |
| Friseurleistungen  | <u>nur</u> soweit sie zu den Pflege- und Betreuungsleistungen gehören, wenn sie im Leistungskatalog der Pflegeversicherung aufgeführt sind (und der Behinderten-Pauschbetrag nicht geltend gemacht wird; s. Rdnrn. 8, 10, 32, 33) | alle anderen Friseurleistungen  | X                                   |                           |
| Fußbodenheizung  | Wartung, Spülung, Reparatur, nachträglicher Einbau  | Materialkosten  |                                     | X                         |
| Gärtner  | innerhalb des Grundstücks   | alle Maßnahmen außerhalb des Grundstücks  | Abgrenzung im Einzelfall            | Abgrenzung im Einzelfall  |
| Gartengestaltung   | Arbeitskosten   | - Materialkosten sowie<br>- erstmalige Anlage im Rahmen einer Neubaumaßnahme (Rdnr. 21) |                                     | X                         |

| <b>Maßnahme</b>  | <b>begünstigt</b>   | <b>nicht begünstigt</b>   | <b>Haushaltsnahe Dienstleistung</b> | <b>Handwerkerleistung</b> |
|--|---|---|-------------------------------------|---------------------------|
| Gartenpflegearbeiten (z. B. Rasen mähen, Hecken schneiden)         | innerhalb des Grundstücks einschließlich Grünschnittentsorgung als Nebenleistung  | alle Maßnahmen außerhalb des Grundstücks  | X                                   |                           |
| Gemeinschaftsmaschinen bei Mietern (z. B. Waschmaschine, Trockner) | Reparatur und Wartung   | Miete   |                                     | X                         |
| Gewerbeabfallsorgung   |   | X   |                                     |                           |
| Graffiti beseitigung   | X   |   |                                     | X                         |
| Gutachter Tätigkeiten  |   | X   |                                     |                           |
| Hand- und Fußpflege  | <u>nur</u> soweit sie zu den Pflege- und Betreuungsleistungen gehören, wenn sie im Leistungskatalog der Pflegeversicherung aufgeführt sind (und der Behinderten-Pauschbetrag nicht geltend gemacht wird; s. Rdnrn. 8, 10, 32, 33) | alle anderen  | X                                   |                           |
| Hausanschlüsse   | z. B. für den Anschluss von Stromkabeln, für das Fernsehen, für Internet über Kabelfernsehen, Glasfaser oder per Satellitenempfangsanlagen sowie Weiterführung der Anschlüsse, jeweils innerhalb des Grundstücks                  | - Materialkosten sowie<br>- erstmalige Anschlüsse im Rahmen einer Neubaumaßnahme (Rdnr. 21) und<br>- alle Maßnahmen außerhalb des Grundstücks |                                     | X                         |
| Hausarbeiten, wie reinigen, Fenster putzen, bügeln usw. (Rdnr. 1)  | X   |   | X                                   |                           |
| Haushaltsauflösung   |   | X   |                                     |                           |
| Hauslehrer   |   | X   |                                     |                           |
| Hausmeister, Hauswart  | X   |   | X                                   |                           |
| Hausreinigung  | X   |   | X                                   |                           |
| Hausschwamm-beseitigung  | X   |   |                                     | X                         |
| Hausverwalterkosten oder -gebühren                                 |   | X   |                                     |                           |

| <b>Maßnahme</b>  | <b>begünstigt</b>   | <b>nicht<br/>begünstigt</b>  | <b>Haushaltsnahe<br/>Dienstleistung</b> | <b>Handwerker-<br/>leistung</b> |
|--|---|--|---|---------------------------------|
| <b>Heizkosten:</b><br>1. Verbrauch<br>2. Gerätemiete für Zähler<br>3. Garantiewar-<br>tungsgebühren<br>4. Heizungswartung<br>und Reparatur<br>5. Austausch der<br>Zähler nach dem<br>Eichgesetz<br>6. Schornsteinfeger<br>7. Kosten des Ab-<br>lesedienstes<br>8. Kosten der Ab-<br>rechnung an sich | X<br>X<br>X<br>X<br>s. Schornsteinfeger   | X<br>X<br>s. Schornstein-<br>feger<br>X<br>X   |   | X<br>X<br>X                     |
| Hilfe im Haushalt<br>(Rdnrn. 11, 12, 14) -<br>s. Hausarbeiten  |   |  |   |                                 |
| Insektenschutzgitter   | Montage und<br>Reparatur  | Material   |   | X                               |
| Kamin-Einbau   | Arbeitskosten   | - Material-<br>kosten sowie<br>- Errichtung im<br>Rahmen einer<br>Neubaumaß-<br>nahme<br>(Rdnr.21) |   | X                               |
| Kaminkehrer - s.<br>Schornsteinfeger   |   |  |   |                                 |
| Kellerausbau   | Arbeitskosten   | - Material-<br>kosten sowie<br>- Errichtung im<br>Rahmen einer<br>Neubaumaß-<br>nahme<br>(Rdnr.21) |   | X                               |
| Kellerschachtab-<br>deckungen  | Montage und<br>Reparatur  | Material   |   | X                               |
| Kfz. - s. Reparatur  |   | X  |   |                                 |
| Kinderbetreuungs-<br>kosten  | soweit sie nicht unter<br>§ 10 Absatz 1 Num-<br>mer 5 EStG (§ 9c<br>EStG a. F.) fallen<br>und für eine Leistung<br>im Haushalt des<br>Steuerpflichtigen<br>anfallen | im Sinne von<br>§ 10 Absatz 1<br>Nummer 5 EStG<br>(§ 9c EStG<br>a. F.); s. auch<br>Rdnr. 34        | X                                       |                                 |
| Klavierstimmer   | X   |  |   | X                               |

| <b>Maßnahme</b>  | <b>begünstigt</b>   | <b>nicht begünstigt</b>  | <b>Haushaltsnahe Dienstleistung</b> | <b>Handwerkerleistung</b> |
|--|---|--|-------------------------------------|---------------------------|
| Kleidungs- und Wäschepflege und -reinigung   | im Haushalt des Steuerpflichtigen   |  | X                                   |                           |
| Kontrollaufwendungen des TÜV, z. B. für den Fahrstuhl oder den Treppenlift   |   | X  |                                     |                           |
| Kosmetikleistungen   | <u>nur</u> soweit sie zu den Pflege- und Betreuungsdienstleistungen gehören, wenn sie im Leistungskatalog der Pflegeversicherung aufgeführt sind (und der Behinderten-Pauschbetrag nicht geltend gemacht wird; s. Rdnrn. 8, 10, 32, 33) | alle anderen   | X                                   |                           |
| Laubentfernung   | auf privatem Grundstück   | auf öffentlichem Grundstück  | Abgrenzung im Einzelfall            | Abgrenzung im Einzelfall  |
| Legionellenprüfung   |   | X  |                                     |                           |
| Leibwächter  |   | X  |                                     |                           |
| Material und sonstige im Zusammenhang mit der Leistung gelieferte Waren einschließlich darauf entfallende Umsatzsteuer |   | Rdnr. 39<br>Bsp.: Farbe, Fliesen, Pflastersteine, Mörtel, Sand, Tapeten, Teppichboden und andere Fußbodenbeläge, Waren, Stützstrümpfe usw. |                                     |                           |
| Mauerwerksanierung   | X   |  |                                     | X                         |
| Miete von Verbrauchszählern (Strom, Gas, Wasser, Heizung usw.)   |   | X  |                                     |                           |
| Modernisierungsmaßnahmen (z. B. Badezimmer, Küche)   | innerhalb des Grundstücks   | alle Maßnahmen außerhalb des Grundstücks   |                                     | X                         |
| Montageleistung z. B. beim Erwerb neuer Möbel  | X   |  |                                     | X                         |
| Müllabfuhr   |   | X  |                                     |                           |
| Müllentsorgungsanlage (Müllschlucker)  | Wartung und Reparatur   |  |                                     | X                         |
| Müllschränke   | Anlieferung und Aufstellen  | Material   |                                     | X                         |

| <b>Maßnahme</b>  | <b>begünstigt</b>   | <b>nicht begünstigt</b>  | <b>Haushaltsnahe Dienstleistung</b>                              | <b>Handwerkerleistung</b>   |
|--|---|--|--|---|
| Nebenpflichten der Haushaltshilfe, wie kleine Botengänge oder Begleitung von Kindern, kranken, alten oder pflegebedürftigen Personen bei Einkäufen oder zum Arztbesuch | X   |  | X  |   |
| Neubaumaßnahmen  |   | RdNr. 21   |  |   |
| Notbereitschaft / Notfalldienste   | soweit es sich um eine nicht gesondert berechnete Nebenleistung z. B. im Rahmen eines Wartungsvertrages handelt | alle anderen reinen Bereitschaftsdienste                             | X  |   |
| Pflasterarbeiten   | innerhalb des Grundstücks   | - Materialkosten sowie<br>- alle Maßnahmen außerhalb des Grundstücks |  | X   |
| Pflegebett   |   | X  |  |   |
| Pflege der Außenanlagen  | innerhalb des Grundstücks   | alle Maßnahmen außerhalb des Grundstücks                             | X  |   |
| Pilzbekämpfung   | X   |  |  | X   |
| Prüfdienste / Prüfleistung (z. B. bei Aufzügen)  |   | X  |  |   |
| Rechtsberatung   |   | X  |  |   |
| Reinigung  | der Wohnung, des Treppenhauses und der Zuhörräume   |  | X  |   |
| Reparatur, Wartung und Pflege  |   |  |  |   |
| 1. von Bodenbelägen (z. B. Teppichboden, Parkett, Fliesen)   | X   |  | Pflege   | Reparatur und Wartung   |
| 2. von Fenstern und Türen (innen und außen)  | X   |  | Pflege   | Reparatur und Wartung   |
| 3. von Gegenständen im Haushalt des Steuerpflichtigen (z. B. Waschmaschine, Geschirrspüler, Herd, Fernseher, Personalcomputer und andere)                              | soweit es sich um Gegenstände handelt, die in der Hausratversicherung mitversichert werden können               | Arbeiten außerhalb des Grundstücks des Steuerpflichtigen             | Pflege im Haushalt bzw. auf dem Grundstück des Steuerpflichtigen | Reparatur und Wartung im Haushalt bzw. auf dem Grundstück des Steuerpflichtigen |



| <b>Maßnahme</b>  | <b>begünstigt</b>  | <b>nicht begünstigt</b>  | <b>Haushaltsnahe Dienstleistung</b> | <b>Handwerkerleistung</b> |
|--|--|--|-------------------------------------|---------------------------|
| 4. von Heizungsanlagen, Elektro-, Gas- und Wasserinstallationen<br>5. von Kraftfahrzeugen (einschließlich TÜV-Gebühren)<br>6. von Wandschränken  | auf dem Grundstück des Steuerpflichtigen<br><br><br>X                                  | außerhalb des Grundstücks des Steuerpflichtigen<br>X                       |                                     | X<br><br><br>X            |
| Schadensfeststellung, Ursachenfeststellung (z. B. bei Wasserschaden, Rohrbruch usw.)   |  | X  |                                     |                           |
| Schadstoffsanierung  | X  |  |                                     | X                         |
| Schädlings- und Ungezieferbekämpfung   | X  |  | Abgrenzung im Einzelfall            | Abgrenzung im Einzelfall  |
| Schornsteinfeger   | - Schornsteinkehrarbeiten<br>- Reparatur- und Wartungsarbeiten<br>(Rdnr. 58)           | - Mess- oder Überprüfungsarbeiten<br>- Feuerstättenschau<br>(Rdnr. 22, 58) |                                     | X<br><br>X                |
| Sekretär; hierunter fallen auch Dienstleistungen in Form von Büroarbeiten (z. B. Ablageorganisation, Erledigung von Behördengängen, Stellen von Anträgen bei Versicherungen und Banken usw.) |  | X  |                                     |                           |
| Sperrmüllabfuhr  |  | X  |                                     |                           |
| Statikerleistung   |  | X  |                                     |                           |
| Straßenreinigung   | auf privatem Grundstück  | auf öffentlichem Grundstück  | X                                   |                           |
| Tagesmutter bei Betreuung im Haushalt des Steuerpflichtigen  | soweit es sich bei den Aufwendungen nicht um Kinderbetreuungskosten (Rdnr. 34) handelt | Kinderbetreuungskosten<br>(Rdnr. 34)                                       | X                                   |                           |
| Taubenabwehr   | X  |  | Abgrenzung im Einzelfall            | Abgrenzung im Einzelfall  |
| Technische Prüfdienste (z. B. bei Aufzügen)  |  | X  |                                     |                           |

| <b>Maßnahme</b>   | <b>begünstigt</b>                                   | <b>nicht begünstigt</b>  | <b>Haushaltsnahe Dienstleistung</b>                        | <b>Handwerkerleistung</b>                                 |
|---|---|--|--|---|
| Terrassenüberdachung  | Arbeitskosten                                       | - Materialkosten sowie<br>- Errichtung im Rahmen einer Neubaumaßnahme (Rdnr.21)                                      |  | X   |
| Tierbetreuungs-, pflege- oder -arztkosten   |   | X  |  |   |
| Trockeneisreinigung   | X   |  |  | X   |
| Trockenlegung von Mauerwerk   | Arbeiten mit Maschinen vor Ort                      | ausschließliche Maschinenanmietung   |  | X   |
| TÜV-Gebühren  |   | X  |  |   |
| Überprüfung von Anlagen (z. B. Gebühr für den Schornsteinfeger oder für die Kontrolle von Blitzschutzanlagen) | s. Schornsteinfeger                                 | TÜV-Gebühren; s. auch Schornsteinfeger   |  | X   |
| Umzäunung, Stützmauer o. ä.   | Arbeitskosten für Maßnahmen auf privatem Grundstück | - Materialkosten sowie<br>- Maßnahmen auf öffentlichem Grundstück oder<br>- im Rahmen einer Neubaumaßnahme (Rdnr.21) |  | X   |
| Umzugsdienstleistungen  | für Privatpersonen (Rdnrn. 19, 31)                  |  | Abgrenzung im Einzelfall                                   | Abgrenzung im Einzelfall                                  |
| Verarbeitung von Verbrauchsgütern im Haushalt des Steuerpflichtigen   | X   |  | X  |   |
| Verbrauchsmittel, wie z. B. Schmier-, Reinigungs- oder Spülmittel sowie Streugut                              | X   |  | als Nebenleistung (Rdnr. 39)<br>- Abgrenzung im Einzelfall | als Nebenleistung (Rdnr.39)<br>- Abgrenzung im Einzelfall |
| Verwaltergebühr   |   | X  |  |   |
| Wachdienst  | innerhalb des Grundstücks                           | außerhalb des Grundstücks  | X  |   |
| Wärmedämmmaßnahmen  | X   |  |  | X   |
| Wartung:<br>1. Aufzug<br>2. Heizung und Öltankanlagen (einschließlich Tankreinigung)                          | X<br>X  |  |  | X<br>X  |

| <b>Maßnahme</b>   | <b>begünstigt</b>            | <b>nicht<br/>begünstigt</b>                    | <b>Haushaltsnahe<br/>Dienstleistung</b> | <b>Handwerker-<br/>leistung</b> |
|---|------------------------------|--|---|---------------------------------|
| 3. Feuerlöscher   | X                            |  |   | X                               |
| 4. CO <sub>2</sub> -Warngeräte  | X                            |  |   | X                               |
| 5. Pumpen   | X                            |  |   | X                               |
| 6. Abwasser-Rück-<br>stau-Sicherungen                                 | X                            |  |   | X                               |
| Wasserschaden-<br>sanierung   | X                            | soweit Versiche-<br>rungsleistung              |   | X                               |
| Wasserversorgung  | Wartung und<br>Reparatur     |  |   | X                               |
| Winterdienst  | innerhalb des<br>Grundstücks | alle Maßnahmen<br>außerhalb des<br>Grundstücks | X                                       |                                 |
| Zubereitung von<br>Mahlzeiten im<br>Haushalt des<br>Steuerpflichtigen | X                            |  | X                                       |                                 |

**Muster für eine Bescheinigung**  
(zu Rdnr. 27)

Anlage 2

-----  
-----  
-----  
(Name und Anschrift des Verwalters / Vermieters)

-----  
-----  
-----  
(Name und Anschrift des Eigentümers / Mieters)

**Anlage zur Jahresabrechnung für das Jahr / Wirtschaftsjahr ....**

Ggf. Datum der Beschlussfassung der Jahresabrechnung: .....

In der Jahresabrechnung für das nachfolgende Objekt

-----  
(Ort, Straße, Hausnummer und ggf. genaue Lagebezeichnung der Wohnung)

sind Ausgaben im Sinne des § 35a Einkommensteuergesetz (EStG) enthalten, die wie folgt zu verteilen sind:

|  |   |  |  |  |
|--|---|--|--|--|
| <b>A) Aufwendungen für sozialversicherungspflichtige Beschäftigungen</b><br>(§ 35a Absatz 2 Satz 1 Alternative 1 EStG)   |   |  |  |  |
| <b>Bezeichnung</b>   | <b>Gesamtbetrag<br/>(in Euro)</b>       |  | <b>Anteil des Miteigentümers /<br/>des Mieters</b>                           |  |
|  |   |  |  |  |
| <b>B) Aufwendungen für die Inanspruchnahme von haushaltsnahen Dienstleistungen</b><br>(§ 35a Absatz 2 Satz 1 Alternative 2 EStG)                                   |   |  |  |  |
| <b>Bezeichnung</b>   | <b>Gesamt-<br/>betrag<br/>(in Euro)</b> | <b>nicht zu berück-<br/>sichtigende<br/>Materialkosten<br/>(in Euro)</b> | <b>Aufwendungen bzw.<br/>Arbeitskosten<br/>(Rdnrn. 39, 40)<br/>(in Euro)</b> | <b>Anteil des<br/>Miteigen-<br/>tümers /<br/>des Mieters</b> |
|  |   |  |  |  |
| <b>C) Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Handwerkerleistungen für Reno-<br/>vierungs-, Erhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen</b><br>(§ 35a Absatz 3 EStG) |   |  |  |  |
| <b>Bezeichnung</b>   | <b>Gesamt-<br/>betrag<br/>(in Euro)</b> | <b>nicht zu berück-<br/>sichtigende<br/>Materialkosten<br/>(in Euro)</b> | <b>Aufwendungen bzw.<br/>Arbeitskosten<br/>(Rdnrn. 39, 40)<br/>(in Euro)</b> | <b>Anteil des<br/>Miteigen-<br/>tümers /<br/>des Mieters</b> |
|  |   |  |  |  |

-----  
(Ort und Datum)

-----  
(Unterschrift des Verwalters oder Vermieters)

Hinweis: Die Entscheidung darüber, welche Positionen im Rahmen der Einkommensteuererklärung berücksichtigt werden können, obliegt ausschließlich der zuständigen Finanzbehörde.